

HONORAIRE SUR PRIX DE VENTE

Les honoraires sont inclus dans le prix affiché et sont à la charge des vendeurs

Prix de vente	Pourcentage (TTC) *	Minimum
Jusqu'à 200.000 €	6,9 %	5.000 €
De 200.001 € à 400.000 €	5,9 %	10.000 €
De 400.001 € à 600.000 €	4,9 %	13.000 €
De 600.001 € à 1.000.000 €	4,9 %	17.000 €
Au-delà de 1.000.001 €	3,9 %	30.000 €

BOX : Forfait minimum 3.000€ TTC*

IMMEUBLE : De 3 % à 15 % TTC*

HONORAIRES DANS LE CADRE D'UN MANDAT DE RECHERCHE

Les honoraires sont calculés sur le prix net vendeur et sont à la charge des acquéreurs

Cf Tableau ci-dessus

HONORAIRES DE LOCATION

(Locaux à usage d'habitation, Loi n°89-462 du 6 juillet 1989 modifiée par la Loi ALUR n°2014-336 du 24.3.2014)

Les honoraires facturés au locataire ne peuvent être supérieurs aux honoraires facturés au propriétaire

Ces honoraires sont dus à compter de la réalisation du contrat de location

	Bailleur	Locataire
Usage habitation - Loi ALUR (zone tendue)		
Prix TTC *		
Commercialisation, visite, constitution du dossier de location, rédaction du bail <small>Les honoraires sont calculés sur une surface plafonnée à 100m2 (au-delà sur devis)</small>	10 € / M2	10 € / M2
Réalisation de l'état des lieux d'entrée	3 € / M2	3 € / M2
Usage habitation - Hors Loi ALUR		
Prix HT		
Commercialisation, visite, constitution du dossier de location, rédaction du bail, état des lieux	15 % du loyer CC annuel	15 % du loyer CC annuel
Garage, Stationnement, Cave		
Prix TTC *		
Commercialisation, visite, constitution du dossier de location, rédaction du bail, état des lieux	15 % du loyer CC annuel	15 % du loyer CC annuel
Baux commerciaux et professionnels		
A la charge du preneur et/ou du bailleur selon les termes du bail		
Honoraires de location sur le loyer annuel hors taxes et hors charges Facturation minimum : 400,00 € HT		15 % HT

ESTIMATION

Honoraires forfaitaires de 200 € HT (offerts en cas de signature d'un mandat de vente)

* Taux de TVA en vigueur 20 %